

名鉄本線

一宮駅



徒歩約18分

◆名鉄本線「名鉄西一宮駅」徒歩約18分(約1,390m)
東海道本線「尾張一宮駅」徒歩約19分(約1,500m)



ドンキホーテ徒歩3分!
買い物や飲食店舗多数
周囲に存在します!
眺望と陽当たり良好!

©白井備人/双葉社・シンエイ・テレビ朝日・ADK

中古マンション

近日、販売開始!

| | | | |
|---------|---|-------|-------------------------|
| 価格 | 近日、販売開始! | | |
| 間取 | 3LDK | | |
| 名称 | シャトレ愛松 一宮Ⅱ 501号 | | |
| 所在地 | 愛知県一宮市住吉2丁目4-6 | | |
| 交通 | 名鉄本線 名鉄 一宮駅 徒歩18分 JR 尾張一宮駅 徒歩19分 | | |
| 土地権利 | 区分所有権(専有面積による共有) | 土地面積 | 894.20㎡(270.49坪) |
| 共有持分 | 7760 / 169962 | 駐車場 | 敷地内(No.26) |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 7階建 | エレベータ | 有(2基) |
| 専有面積 | 77.46㎡(23.43坪)(壁芯) | 築年月 | 1995年2月 |
| バルコニー | 8.03㎡(2.42坪) | 総戸数 | 59戸 |
| アルコーブ | 5.74㎡(1.73坪) | 管理費 | 11,620円 / 毎月 |
| トランクルーム | 有 1F共用部 | 積立金 | 12,090円 / 毎月 |
| 管理形態 | 管理組合結成し全委託(常駐) | 駐車料 | 5,000円 / 毎月 |
| 管理会社 | 大和ライフネクスト(株) | 設計会社 | 加藤建築設計(株) |
| 販売会社 | 愛松建設(株) | 施工会社 | 真柄建設(株) |
| 間取明細 | LDK(17.9帖)洋(6.7帖)和(6.0帖)洋(4.8帖) | | |
| 設備 | 公営水道,公共下水,中部電力,オール電化マンション,エレベーター2基(防犯カメラ付),宅配BOX,トランクルーム(1F共用部付),ペット飼育禁止 | | |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 準工業地域 |
| 建/容率 | 60% 200% | 学校 | 末広小学校 860m 中部中学校 1,330m |
| 地域地区 | 法22条指定区域 | リフォーム | 2025年5月中旬完成(予定) |
| 引渡時期 | 相談 | 取引態様 | 売主 |
| 備考 | ◆末広小学校 1,080m ◆中部中学校 1,330m◆旬楽膳八幡店 1,000m ◆カネスエー宮八幡店 853m ◆末広保育園 884m ◆龍明寺幼稚園 380m ◆一宮幼稚園 660m◆パロー一宮西店 811m ◆ドラッグスギヤマ 666m ◆MEGA ドン・キホーテ 200m ◆スギ薬局 330m ◆ミスタードーナツ 334m ◆びっくりドンキー 370m ◆セブンイレブン 400m ◆ファミリーマート 340m ◆ヤマナカフランチ館 940m ◆富田医院 810m ◆いつきクリニック 796m ◆祥楽の湯 334m ◆一宮西IC 334m ◆尾西信用金庫末広支店 239m | | |

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。 ※1 弊社個人的な印象です。

CENTURY 21

T-Brainsホーム

センチュリー21 T-Brainsホーム (売主)

TEL. 0586-45-2223

センチュリー21加盟店 株式会社 T-Brainsホーム
〒4910905 愛知県一宮市平和1丁目13-5



■愛知県知事(4)第21211号

■FAX. 0586-82-8756

■URL: <http://c21-t-brains.com>

■買取専用

■Email: heart-land@t-brains.net

■URL: <http://t-brains.net>

センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。



©U/F・S・A・A